

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 130 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1,000 m<sup>2</sup>,

STARGARD

Cena **1 150 000** zł



Nowoczesny Dom 5 minut od Stargardu i 20 minut od Szczecina w Grzędzicach.

Dom parterowy z 2016 roku: przedsionek z szafą, przestronny salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras, pomieszczenie gospodarcze, trzy sypialnie z garderobami, łazienka. Poddasze z funkcją magazynu.

Garaż z bramą automatyczną i funkcją warsztatu, pełne ogrodzenie z bramą automatyczną.

Standard wysoki. Powierzchni całkowita 130 m<sup>2</sup>, użytkowa 100 m<sup>2</sup>.

Ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni z nowoczesną i ekonomiczną pompą ciepłą, kominek w salonie. Okna trzyszybowe z automatycznymi roletami antywłamaniowymi na pilota.

Piękny duży ogród 1000 m<sup>2</sup>.

Nasi doradcy z przygotowują dla Państwa ofertę najkorzystniejszego kredytowania z oferty wszystkich banków i będą czuwać nad całym procesem uzyskania kredytu całkowicie bezpłatnie.

Więcej informacji pod numerem telefonu 501548853.

Pełna galeria zdjęć na naszej stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)

Przedstawione zdjęcia mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie



stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

|                         |                        |                            |                                                                                  |
|-------------------------|------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                  | MDN76998               | Rodzaj nieruchomości       | DOM                                                                              |
| Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ               | Status                     | AKTUALNA                                                                         |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY                 | Cena                       | 1 150 000 PLN                                                                    |
| Cena za m2              | 8 846 PLN              | Kraj                       | POLSKA                                                                           |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE     | Powiat                     | STARGARDZKI                                                                      |
| Gmina                   | STARGARD               | Miejscowość                | STARGARD                                                                         |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE            | Powierzchnia całkowita     | 130 m²                                                                           |
| Powierzchnia działki    | 1 000 m²               | Powierzchnia użytkowa      | 100 m²                                                                           |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ               | Rodzaj domu                | WOLNOSTOJĄCY                                                                     |
| Rok budowy              | 2016                   | Standard                   | PODWYŻSZONY,                                                                     |
| Konstrukcja budynku     | MUROWANA,              | Materiał ścian             | SUPOREKS,                                                                        |
| Typ kuchni              | ANEKS KUCHENNY Z OKNEM | Droga dojazdowa            | UTWARDZONA                                                                       |
| Liczba pokoi            | 4                      | Źródło c.w.                | POMPA CIEPLNA,                                                                   |
| Ogrzewanie              | POMPA CIEPLNA,         | Instalacje                 | 220/380, DOMOFON,<br>INTERNETOWA,<br>KANALIZACJA, KOMINEK,<br>WENTYLACJA, WODNA, |
| Forma własności         | WŁASNOŚĆ               | Napięcie 400V (siła)       | JEST                                                                             |
| Podłączony wodociąg     | JEST                   | Podłączona kanalizacja     | JEST                                                                             |
| Wentylacja              | JEST                   | Internet                   | JEST                                                                             |
| Drzwi antywłamaniowe    | JEST                   | Domofon                    | JEST                                                                             |
| Rodzaj okien            | PCV,                   | Pokrycie dachu             | DACHÓWKA CERAMICZNA,                                                             |
| Kształt dachu           | DWUSPADOWY,            | Rodzaj ogrodzenia          | CAŁKOWITE                                                                        |
| Garaż                   | JEST                   | Liczba miejsc parkingowych | 1                                                                                |
| Kominiek                | JEST                   | Nr Licencji                | 15934                                                                            |



Adrian Bury  
Kierownik Sprzedaży "Mój Dom Development"  
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

501 548 853  
adrian@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**