

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 103 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **880 000** zł



Na sprzedaż II poziomowe, 4 pokojowe mieszkanie o pow. 102,7 m² z garażem o pow. 18 m², znajdującym się w hali garażowej pod budynkiem.

Mieszkanie jest jasne i przytulne, położone na III i IV piętrze w budynku bez windy.

Lokalizacja zapewnia spokój i ciszę, a zarazem do samego centrum dzieli ją tylko 1500 m.

W pobliżu znajduje się obwodnica umożliwiająca dogodny dojazd i wyjazd z miasta.

W skład mieszkania wchodzi następujące pomieszczenia:

I POZIOM:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon
- sypialnia z wyjściem na balkon
- łazienka

II POZIOM:

- 2 sypialnie
- łazienka

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (5,8 m²).

Z salonu jak i pokoju na poziomie 1 wspólne wyjście na duży balkon (5,48m²), z widokiem na tereny zielone.

Na podłogach znajduje się: drewno teakowe, granit, marmur oraz częściowo panele.

Kuchnia wykonana z wysokiej jakości drewna, wyposażona w sprzęt AGD: duża lodówkę, płytę indukcyjną, piekarnik, zmywarkę oraz okap.

Łazienki wykończone z największą dbałością, w jednej znajduje się kabina prysznicowa, w drugiej wanna z hydromasażem VICTORY SPA.

W łazienkach wyjątkowa ceramika, armatura i piękne oświetlenie, nadające elegancji i niepowtarzalnego klimatu obu pomieszczeniom.

Na wyposażeniu pralko-suszarka.

Nieruchomość wykończona z niezwykłą starannością i dbałością o szczegóły.

Na piętro prowadzą eleganckie schody, również z drewna teakowego, które jest wyjątkowo odporne na działanie wilgoci oraz na działanie środków chemicznych.

Dodatkowe informacje:

To propozycja dla tych, którzy poszukują funkcjonalnego i komfortowego miejsca do życia. Idealna oferta dla rodziny z dziećmi.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, kawiarnia, apteka, plac zabaw dla dzieci oraz klub Fitness. Osiedle czyste i zadbane zagospodarowane w ławeczki, tereny zielone, ścieżki rowerowe.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji.

Symbol	INH21924	Symbol SWO	421677
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	26.02.2024	Cena	880 000 PLN
Cena w EURO	203 720 €	Cena w USD	221 056 \$
Cena za m2	8 568 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Ulica	Helsińska	Powierzchnia całkowita	103 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2006	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4

Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	568 PLN		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**