

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 68 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **4 500** zł



Na wynajem lokal z dużą witryną usytuowany w miejscu, określanym jako jeden z atrakcyjnych ciągów handlowych. Wejście do lokalu jest bezpośrednio z ulicy. Wchodząc do obiektu mamy 2 wejścia: jedno do lokalu na parterze a 2 do piwnicy, która z uwagi na standard może stanowić odrębny lokal. Lokal na parterze składa się z: głównej sali sprzedaży o pow. ok 45m², powierzchni socjalni-magazynowej ok -15m² i wc ok 4m². W głównej sali jest podwieszany sufit - wysokość 2,85m, pozostała wysokość 3,27m². Co daje łączną powierzchnię 67,50 ujawnioną w księdze wieczystej. Ogrzewanie lokalu piecem gazowym 2 obiegowym. Czynnosc wynosi 380zł, dodatkowo płatny prąd i gaz. Możliwość wjazdu przez bramę na podwórze. Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21824	Symbol SWO	421635
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500 PLN	Cena w EURO	1 042 €
Cena w USD	1 130 \$	Czynsz ofertowy	4 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	68 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Forma własności

WŁASNOŚĆ



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**