

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31 m²,
SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **1 700** zł



Zapraszamy do zapoznania się z tą ofertą 1 pokojowego mieszkania na wynajem przy ul. Łubinowej w Szczecinie.

Mieszkanie słoneczne, zlokalizowane na 6 piętrze, z windą i balkonem. Lokal wyposażony i umeblowany.

Na powierzchnię 30,90 m² składa się:

- salon z wyjściem na balkon,
- kuchnia,
- łazienka z wc,
- przedpokój.

WYPOSAŻENIE

Salon - łóżko, stół z krzesłami, szafka rtv, TV, meblościanka,

Kuchnia - lodówka, kuchenka gazowa z piekarnikiem, okap.

Łazienka - wanna, wc, pralka,

Przedpokój - duża szafa przesuwana z lustrem.

MEDIA:

- centralne ogrzewanie z sieci miejskiej,
- ciepła woda z sieci miejskiej
- tv naziemna.

OPŁATY:

- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej w kwocie ok. 400,00 zł - w tym opłata za centralne ogrzewanie, za ciepłą i zimną wodę, śmieci, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych (ostateczna kwota czynszu zależna jest od ilości osób i zużycia wody)
- czynsz najmu w kwocie 1.700,00 zł
- kaucja zwrotna w kwocie płatna przy podpisaniu umowy najmu,
- wynagrodzenie biura nieruchomości (jednorazowo jednomiesięczny czynsz).

Klucze w biurze.

Preferowany najem okazjonalny, umowa na min. 1 rok.

W najbliższej okolicy szkoła podstawowa, przedszkole, sklepy, centrum handlowe, kino, komunikacja miejska.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert !!!

Symbol	MNI21897	Symbol SWO	421817
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.03.2024	Cena	1 700 PLN
Cena w EURO	394 €	Cena w USD	427 \$
Czynsz ofertowy	1 700 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE	Ulica	Łubinowa
Powierzchnia całkowita	31 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Piętro	6
Liczba pięter [wliczając parter]	13	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	24070	Czynsz administracyjny	400 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**