

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56 m²,
GOLENIÓW

Cena **2 300** zł



Zapraszamy do zapoznania się z OFERTĄ 3-pokojowego mieszkania na wynajem Z MIEJSCEM POSTOJOWYM przy bloku !!!

Idealna oferta dla firm czy też rodziny z dzieckiem!

Oferta dotyczy lokalu mieszkalnego o powierzchni 55,85 m², położonego na III piętrze w bloku przy ul. Konopnickiej.

Lokal składa się z:

- przestronnego salonu, w którym znajduje się wyjście na balkon,
- dwóch sypialni,
- kuchni,
- łazienki z toaletą,
- przedpokoju.

Do lokalu przynależy również piwnica.

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD 01.05.2024 r.

Nieruchomość urządzona estetycznie z wysokiej klasy materiałów (np. w salonie oraz sypialniach na podłogach położona deska barlinecka, a blaty kuchenne wykonane z granitu).

Mieszkanie w pełni wyposażone i umeblowane.

Preferowana forma umowy: najem okazjonalny.

OPŁATY i MEDIA:

- czynsz Najmu za lokal dla Właściciela- 2300 zł,
- czynsz Najmu za MIEJSCE POSTOJOWE przy bloku - 100 zł,
- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej- ok. 772,76 zł, w skład którego wchodzi: fundusz remontowy, zaliczka na zimną wodę, ścieki, opłata za wywóz śmieci i eksploatacja budynku (czynsz obecnie ustalony na 5 osób),
- Ogrzewanie i ciepła woda z własnego dwubiegowego pieca gazowego,
- prąd wg zużycia płatny co 2 miesiące,
- kaucja zwrotna- dwukrotność kwoty czynszu Najmu dla Właściciela,
- wynagrodzenie biura nieruchomości - JEDNORAZOWO.

Blok znajduje się w jednej z najbardziej atrakcyjnych części miasta, wokół której jest mnóstwo zieleni i



zaledwie kilka kroków dzieli nas od Parku XXX-lecia oraz stadionu miejskiego, a jednocześnie w zasięgu ręki znajdziemy szkołę, przedszkole, sklepy czy restauracje.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ!!!!

Symbol	MNI21898	Symbol SWO	421819
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 300 PLN	Cena w EURO	532 €
Cena w USD	578 \$	Czynsz ofertowy	2 300 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Ulica	Marii Konopnickiej
Powierzchnia całkowita	56 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	10795	Czynsz administracyjny	620 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**