

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **489 000** zł



Ładne dwupokojowe mieszkanie z ogródkiem położone na nowym osiedlu na Gumieńcach. To doskonała propozycja dla osób poszukujących wygodnego miejsca do życia lub lokaty kapitału. Lokalizacja i standard to największe atuty tej nieruchomości. Gumieńce to dzielnica z doskonałą infrastrukturą, blisko sklepów, restauracji, szkół i przedszkoli. Dodatkowo, mieszkanie znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie parków i terenów rekreacyjnych, idealnych na spacer i aktywny wypoczynek. Do lokalu przynależy też miejsce postojowe w hali garażowej podziemnej za cenę 55.000 tysięcy (zakup obligatoryjny).

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 37,11 m² składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na ogródek
- wygodnej sypialni z szafą w zabudowie
- łazienki z wanną i wc

W cenie mieszkania pozostają zabudowy na wymiar, takie jak szafa w sypialni oraz meble kuchenne z zabudowanym sprzętem AGD, w tym: płyta indukcyjna, okap, zmywarka, piekarnik i lodówka.

Mieszkanie znajduje się w budynku z windą o dobrym standardzie wykończenia położonym na kameralnym osiedlu.

Wydanie od zaraz. Zapraszam do skorzystania z wirtualnego spaceru i do obejrzenia na żywo. Klucze w biurze.

Symbol	BON45250	Symbol SWO	422367
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	489 000 PLN	Cena w EURO	113 204 €
Cena w USD	122 837 \$	Cena za m ²	13 177 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Kazimierska
Powierzchnia całkowita	37 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2017	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	350 PLN		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**