

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **355 500** zł



Do sprzedania przestronna 2 pokojowe mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji poddasza w niskim 3 piętrowej kamienicy w śródmieściu Szczecina. Budynek z nowym dachem. Powierzchnia całkowita to ok. 33m2 składają się na nią hall (gres), wyłożony panelami przestronny pokój z aneksem kuchennym, sypialnia oraz łazienka (gres i glazura) połączona z wc wyposażona w umywalkę i kabinę prysznicową.

Ogrzewanie i ciepła woda z własnego pieca 2 biegowego.

Drzwi antywłamaniowe. Okna PCV oraz dachowe. Wokół dużo zieleni, szkoła, przedszkole oraz bardzo dogodny dostęp do komunikacji miejskiej.

Kupujący zwolniony z 2% podatku PCC.

Polecam ze względu na wysoki standard wykonania, atrakcyjną lokalizację. Obecnie trwają prace budowlane, których zakończenie planowane jest na koniec października 2024 r Zamieszczone w ofercie zdjęcia pochodzą z poprzednich inwestycji tego wykonawcy- oferowane mieszkanie będzie wykończone materiałami podobnej klasy.

Symbol	PTR25511	Symbol SWO	422395
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	355 500 PLN	Cena w EURO	82 298 €
Cena w USD	89 302 \$	Cena za m2	10 773 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	bl. Królowej Jadwigi
Powierzchnia całkowita	33 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1908
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Nr Licencji	PFRN-1838	Czynsz administracyjny	300 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**