

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **750 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe z 200m2 ogródka.
Nieruchomość zlokalizowana na Warszawie w budynku z 2012r.

Mieszkanie składa się z :

- salonu połączonego z kuchnią o pow. 26,46 m²
- pokoju o pow. 12,78 m²
- sypialni o pow. 9,79 m²
- garderoby o pow. 2,62 m²
- łazienki z toaletą o pow. 7,76 m².

Z salonu jest wyjście na ponad 200-stu metrowy ogródek usytuowany od południowo-zachodniej strony.
W salonie na podłodze panel podłogowy z wysokiej klasy ścieralnością, ściany wygładzone i pomalowane.

Kuchnia w zabudowie na wymiar i sprzętem AGD (piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, okap, lodówka side-by-side z funkcją kostkarki).

Łazienka połączona toaletą. Wykończona gresem, na wyposażeniu wanna, toaleta, umywalka.

W sypialniach na podłodze panel podłogowy, ściany wygładzone i pomalowane. W jednej na wyposażeniu szafa typu "Komandor".

Ogródek dookoła okalają wysokie tuje.

Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe, każde w cenie 75tys. zł.

Osiedle monitorowane z ochroną.

Czynsz do zarządcy w wysokości 1000 zł/4 os. z zaliczkami na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, utrzymanie części wspólnych, wywóz nieczystości. Dodatkowo płatny tylko prąd.

Obok osiedla liczne sklepy typu Lidl, NETTO, Biedronka. Przystanki komunikacji miejskiej, ścieżki rowerowe, szkoła.



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	ELT33357	Symbol SWO	422447
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	03.04.2024	Cena	750 000 PLN
Cena w EURO	173 625 €	Cena w USD	188 400 \$
Cena za m2	11 480 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	65 m ²	Rodzaj mieszkania	3-PKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2012
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	7	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	18707	Czynsz administracyjny	1 000 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**