



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 140 m², pow. działki: 420 m²,

MIERZYN

Cena **1 330 000** zł



Oferujemy do sprzedania atrakcyjny dom bliźniak, umiejscowiony w świetnej lokalizacji Mierzyna. Jego bryłę stanowi budynek dwukondygnacyjny o powierzchni całkowitej 140 m² i działce 420 m². Pierwszy poziom domu, będący jego strefą dzienną, stanowi otwarta kuchnia z jadalnią oraz przestronny salon z wyjściem na taras. Ponadto, na parterze budynku znajduje się dodatkowo sypialnia, łazienka z prysznicem oraz duży przedpokój. Około 3 lat temu, właściciel przeprowadził gruntowny remont kuchni. Na piętrze budynku, mieści się strefa nocna, z 3 przestronnymi sypialniami, garderobą, pomieszczeniem gospodarczym oraz dużą, główną łazienką. Nieruchomość posiada także obszerny strych. W bryle budynku znajduje się ponadto garaż jednostanowiskowy. Kolejne miejsca parkingowe znajdują się na podjeździe domu. W cenie pozostaje umeblowanie w zabudowie oraz większość pozostałego umeblowania oraz sprzętów AGD (do uzgodnienia). Budynek ogrzewany gazowo. Atutem zainstalowane ogrzewanie podłogowe m.in. w łazienkach, przedpokoju oraz kuchni. Dom jest bardzo ciepły i słoneczny. Nie wymaga żadnych nakładów finansowych, gotowy do zamieszkania od zaraz! Zlokalizowany w atrakcyjnej części Mierzyna. W pobliżu m.in. sklepy, punkty gastronomiczne, punkty usługowo - handlowe, przedszkole, szkoła, basen oraz obiekty sportowe. Szybki termin wydania! Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Symbol	MEM22428	Symbol SWO	422511
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 330 000 PLN	Cena w EURO	307 895 €
Cena w USD	334 096 \$	Cena za m ²	9 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	140 m ²	Powierzchnia działki	420 m ²
Szerokość działki (mb.)	15	Długość działki (mb.)	29
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	154 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	10279



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**