

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 62 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **2 700** zł



Do wynajęcia świetnie położone mieszkanie na Starym Mieście przy ul. Grodzkiej. Praktycznie Centrum Szczecina skąd jest wszędzie blisko: Na Zamek, Podzamcze, Bulwary czy na Bramę Portową lub Wały Chrobrego - wszystko w obrębie krótkiego spaceru.

Lokal to mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 62,49 m² znajdujące się na 4 kondygnacji (niskie piętra nie jest aż tak wysoko). Budynek z lat 60tych bez windy. Mieszkanie jest w pełni wyposażone i umeblowane. W lokalu niezbędne sprzęty AGD: pralka, zmywarka, płyta indukcyjna, lodówka-zamrażarka, piekarnik czy mikrofalówka. W sypialni i na korytarzu spore zabudowane szafy.

Na lokal składa się:

- obszerny salon z aneksem kuchennym (35,46m²)
- sypialnia (17,84m²)
- łazienka (3,17m²)
- wc (0,88m²)
- korytarz (5,14m²)

Do mieszkania przynależy dodatkowo piwnica.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej rozliczane w czynszu do wspólnoty w formie zaliczek - aktualny wymiar czynszu to 1042,50 (przy 2 osobach). Mieszkanie posiada dużą ilość okien przez co jest bardzo jasne i dobrze doświetlone

OPŁATY DODATKOWE: czynsz do wspólnoty z zaliczkami na wodę ogrzewanie :

Kaucja 4000zł.

Oferta na wyłączność. Zapraszam do kontaktu!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	27.03.2024	Cena	2 700 PLN
Cena w EURO	625 €	Cena w USD	678 \$
Czynsz ofertowy	2 700 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	Grodzka	Powierzchnia całkowita	62 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1960	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	6876
Czynsz administracyjny	1 043 PLN		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**