

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **299 000** zł



Do sprzedaży mieszkanie położone w kamienicy Oś. Bukowo w cenie garaż murowany i możliwość korzystania z ogródka przydomowego o pow. ok. 60m².

Mieszkanie znajduje na pierwszym piętrze jednopiętrowej kamieniczki.

Parter budynku zajmują pomieszczenia biurowe.

Lokal wymaga remontu , ponieważ był wcześniej wynajmowany i najemcy różnie dostosowywali go do swoich potrzeb.

W cenie mieszkania jest również garaż murowany oraz istnieje możliwość dzierżawienia ogródka przydomowego o pow. ok. 60m² od Gminy Miasto Szczecin za symboliczne opłaty.

Lokal składa się z :3 pokoi o powierzchni użytkowej 51,62 oraz pomieszczeń przynależnych :kuchni o powierzchni 9,48m² położonej naprzeciw wejścia do lokalu mieszkalnego oraz piwnicy o powierzchni 4,5m² dla powyższego lokalu Sąd Rejonowy prowadzi KW.

Do opisanego lokalu należy udział w nieruchomości wspólnej oraz części budynku gospodarczego garażu.

Lokal wymaga remontu, posiada ogrzewanie gazowe, okna PCV.

Mieszkanie praktycznie beczynszowe , ponieważ opłaty , to f.r. 250zł oraz do zarządcy 100zł+ media .

Polecam i zapraszam.

Symbol	KOM32471	Symbol SWO	422556
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	25.03.2024	Cena	299 000 PLN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w EURO	69 219 €	Cena w USD	75 109 \$
Cena za m2	6 346 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Ulica	Pokoju	Powierzchnia całkowita	47 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Drogajazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	2531	Czynsz administracyjny	360 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**