



OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 24, pow. całkowita: 480 m², pow. działki: 1,120 m²,

DZIWNÓW

Cena **3 600 000** zł



Polecam na sprzedaż pensjonat o statusie mieszkalno-usługowym położony w nadmorskiej miejscowości jaką jest Dziwnów. Budynek w świetnej lokalizacji 300m od morza, 400 m od zalewu w pobliżu port jachtowy, Orlik oraz korty tenisowe. Lokal posiada 23 pokoje z łazienkami o pow. od 12-24m². (ok 60 miejsc noclegowych) Na parterze mieści się biuro, świetlica (45m².) kuchnia (28m².) pomieszczenia magazynowe 2 toalety oraz natryski. Wszystkie ściany zostały wygładzone na podłogach terakota jak i parkiet korytarz wyłożony marmurem. Łazienki z natryskami również w glazurze i terakocie. Cały obiekt ogrzewany z własnej kotłowni mieszczącej się w piwnicy budynku. W chwili obecnej trwają prace wykończeniowe wymiany dachu oraz elewacji budynku. Teren ogrodzony z miejscami parkingowymi. Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	INW23653	Symbol SWO	273673
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 600 000 PLN	Cena w EURO	837 720 €
Cena w USD	924 120 \$	Cena za m ²	7 500 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIEŃSKI
Gmina	DZIWNÓW	Miejscowość	DZIWNÓW
Powierzchnia całkowita	480 m ²	Powierzchnia działki	1 120 m ²
Powierzchnia użytkowa	480 m ²	Rodzaj obiektu	INNY
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1975
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ilość kondygnacji	1	Dostępne sieci	PRĄD
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST

Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	147

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**