

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3,967 m²,

PARLINO

Cena **45 000** zł



Proponujemy do zakupu nieruchomość gruntową nie zabudowaną zlokalizowaną w miejscowości Parlino, gm. Stara Dąbrowa, pow. stargardzki o powierzchni 3967 m². RIVb-947 m², PsIV-1469 m², N-1550 m².

Możliwość zakupu 2 sąsiednich działek o powierzchni 3966 m² i 3966 m² (za cenę 65.000zł). Łącznie powierzchnia działek 1.1899 ha.

Miejscowość Parlino znajduje się w otoczeniu kompleksu jezior otoczonych lasami, z których największe to J. Parlińskie, J. Łęczyckie, J. Kołki i inne.

Dla niniejszej działki wydana została Decyzja o warunkach zabudowy w 2014 r. pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w bryle budynku wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej oraz budowę budynku gospodarczego. Zabudowa wolno stojąca, dwukondygnacyjna, w tym poddasze użytkowe. Wskaźnik powierzchni zabudowy 0,29, powierzchni biologicznie czynnej - min 60 %, dach dwuspadowy o kącie nachylenia 38-45 st, wysokość do 9 m. Dostępne sieci uzbrojenia, to sieć elektroenergetyczna ze skrzynką ZK. sieć wodociągowa w odległości ok 200 m. Działka w kształcie prostokąta o wymiarach: szer ok 62 m, dł 82m. Teren lekko wzniesiony.

Na jednej z działek duże oczko wodne oraz 3-y dęby. W bliskiej odległości ok 200 zabudowa mieszkalna.

Atrakcyjna cena pod zakup działki w cichej, spokojnej, zielonej miejscowości.

Cena do rozmów.

Symbol	INW24898	Symbol SWO	289058
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	45 000 PLN	Cena w EURO	10 472 €
Cena w USD	11 552 \$	Cena za m ²	11 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARA DĄBROWA	Miejscowość	PARLINO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	3 967 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR.
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	147



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**