

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5,266 m²,
SZCZECIN, BUKOWO
Cena **1 890 000** zł



Nieruchomość gruntowa nie zabudowana zlokalizowana m. Szczecin, dzielnica Bukowo o powierzchni 5266 m2. Działka położona w otoczeniu gęstej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, bliźniaczej i szregowej, przy głównej drodze (linie autobusowe z przystankami). Dojazd do działki z dwóch niezależnych stron drogami urządzonymi. W drogach są sieci uzbrojenia podziemnego, tj sieć elektroenergetyczna NN i WN, wodociągowa (w225, w100), gazowa (g180), kanalizacja sanitarna (k315). Sieci istnieją w obu przylegających do działki ulicach. Działka w kształcie prostokąta, teren o lekkim pochyleniu.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym należy wystąpić do miasta o decyzje o warunkach zabudowy.

Z uwagi na atrakcyjną lokalizację, gęstą zabudowę mieszkaniową, bliskość środków komunikacji miejskiej, sugerowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Cena ofertowa do negocjacji.

Symbol	INW06378	Symbol SWO	85304
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 890 000 PLN	Cena w EURO	412 020 €
Cena w USD	443 394 \$	Cena za m2	359 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Powierzchnia działki	5 266 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST

Nr Licencji

147



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl