

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 10,637 m²,

CZARNOWO

Cena **230 000** zł



Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w miejscowości Czarnowo, gm. Kozielice, pow. pyrzycki o powierzchni 1.0637 ha(RIIlb-2120 M2,RIVa-2198m2,RV-3511 m2, PsIII-1983 m2, N-825 m2.) Miejscowość Czarnowo położona na trasie Szczecin -Parnica-Pyrzyce (trasa S3), kilka kilometrów od m. Parnica.

Działka znajduje się w bliskiej odległości od J. Czarne (ok 3 min drogi, gdzie jest plaża) oraz bezpośrednio przy lesie (graniczy z linią lasu). W pobliżu znajduje się inne , mniejsze jezioro- Kanał Czarny .Dojazd do działki drogą asfaltową. Na działce znajduje się duże oczko wodne ok 70 m2 ,zarybione wieloma gatunkami ryb. Dla terenu na którym znajduje się działka jest plan zagospodarowania przestrzennego(Uch IX/53/2007 z 23.10.07)-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej z garażem wolno stojącym lub wbudowanym-2MN. powierzchnia zabudowy 10% pow dz.,wysokość zabudowy 7,5-9 m.dach nachylony-42-45 st. W bliskiej odległości od działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. sieć wodociągowa i elektroenergetyczna, telefoniczna w drodze.W tym roku planowana jest budowa kanalizacji.

Bardzo urokliwe miejsce, cisz ,spokój, piękny dębowo-bukowo- świerkowy las przy działce, a do jeziora 3 minuty drogi.

Cena do negocjacji.

Symbol	INW21128	Symbol SWO	246621
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	230 000 PLN	Cena w EURO	50 140 €
Cena w USD	53 958 \$	Cena za m2	22 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI
Gmina	KOZIELICE	Miejscowość	CZARNOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	10 637 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Nr Licencji

147



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544

stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**