

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 35 m²,
STARGARD

Cena **1 300** zł



Atrakcyjny lokal w centrum Stargardu to idealne miejsce dla rozpoczęcia nowego biznesu lub przeprowadzki w nowe ekskluzywne miejsce.

Ofertą wynajmu jest lokal biurowy o powierzchni 35m2 położony na parterze. Nieruchomość składa się z dwóch części. W lokalu jest woda dzięki czemu może być wykorzystany pod studio kosmetyczne, gabinet rehabilitacji itp. Lokal w pełni wykończony, zachowany w jasnej tonacji.

Idealna lokalizacja przy Urzędzie Miejskim, Starostwie Powiatowym, szkołach, bankach na głównej i najbardziej uczęszczanej ulicy w Stargardzie.

Budynek w którym mieści się nieruchomość to kamienica całkowicie zrewitalizowana w stylu architektury XIX wieku z oszkloną windą, przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

Kamienica posiada reprezentacyjne, szerokie wejście, duży hol, wysoki parter (3,5 metra), centralna klatka schodowa do pozostałych kondygnacji oraz przeszklonych tarasów z widokiem na najpiękniejsze zabytki Stargardu i park.

1300 zł plus czynsz 200zł (w tym ogrzewanie, ciepła woda, śmieci, ochrona budynku itp) NETTO

Symbol	MDN74267	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena	1 300 PLN	Cena za m2	37 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	35 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY,	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD,	Konstrukcja budynku	MUROWANA,
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE,	Liczba WC	1
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Instalacje w lokalu	ALARMOWA, DOMOFON, GAZOWA, INTERNETOWA, KOMPUTEROWA, WENTYLACJA,	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV,	Nr Licencji	15878



Julia Wierzbicka
Makler Nieruchomości

733230210
julia@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl