Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 812 m^2, pow. działki: 3,252 m^2, RECZ
Cena **799 000** zł

Hala produkcyjna i magazynowa z zapleczem socjalnym

Oferujemy halę produkcyjno - magazynową z zapleczem socjalno-biurowym na działce o powierzchni 3252 m2 zabudowaną, o łącznej powierzchni użytkowej 812,50m2. Działka posiada dostęp do sieci zewnętrznych: energii elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazu i sieci telefonicznej. Dla zbywanej nieruchomości aktualnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, teren działki położony jest na terenach przemysłowo-składowych. Budynek hali wzniesiony został w 2000 roku, technologią tradycyjną, udoskonaloną. Jest to nowoczesny obiekt produkcyjny i oferta sprzedażowa obejmuje zbycie funkcjonującego przedsiębiorstwa włącznie ze specjalistycznymi urządzeniami technicznymi oraz maszynami do produkcji okien PCV. Wszystkie kontrakty i kontakty handlowe w chwili sprzedaży mogą być przekazane na nowego właściciela.

Dodatkowym atutem jet funkcjonująca myjnia bezdotykowa 1 stanowiskowa.

Oferowana nieruchomość generuje przychody z prowadzonej na niej działalności gospodarczej, które przy założeniu racjonalnej eksploatacji mają trwały charakter i mogą być uzyskiwane przez każdego posiadacza tej nieruchomości.
POLECAMY I ZAPRASZAMY DO PREZENTACJI. Do wglądu dysponujemy informacją techniczna i finansową firmy.

Symbol	BON24166	Symbol SWO	284942
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	799 000 PLN	Cena w EURO	176 419 €
Cena w USD	189 203 $	Cena za m2	984 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	CHOSZCZEŃSKI	Gmina	RECZ
Miejscowość	RECZ	Powierzchnia całkowita	812 m²
Powierzchnia działki	3 252 m²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2003
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	319

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**