



## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3,986 m<sup>2</sup>,

KOPICE

Cena **219 230** zł



Piękna działka rolno-malowniczo położona, nad Zalewem Szczecińskim w miejscowości Kopice gm. Goleniów, z bezpośrednim dostępem do wody. Od zalewu działkę oddziela pas drogowy.

Teren płaski o pow. 3986m<sup>2</sup>, dojazd drogą utwardzoną przez las.

Obszar nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, obowiązuje studium uwarunkowań / Uchwała nr XXI/202/2009 Rady Gminy Kopice z 10 lipca 2009r/ i oznaczony jest jako U.T- Strefa funkcji rekreacji.

W Kopicach oprócz ładnej, czystej plaży znajduje się przystań żeglarska.

Odległość od Szczecina około 45km.

Do sprzedaży również działki o pow. 2225, 2215, 2237 i 1825 m<sup>2</sup>.

Cena do negocjacji.

|                      |                      |                         |                       |
|----------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|
| Symbol               | FNI22382             | Symbol SWO              | 317637                |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA              | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ              |
| Status               | AKTUALNA             | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                |
| Cena                 | 219 230 PLN          | Cena w EURO             | 46 740 €              |
| Cena w USD           | 49 129 \$            | Cena za m <sup>2</sup>  | 55 PLN                |
| Kraj                 | POLSKA               | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE    |
| Powiat               | GOLENIOWSKI          | Gmina                   | STEPNICA              |
| Miejscowość          | KOPICE               | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE           |
| Powierzchnia działki | 3 986 m <sup>2</sup> | Kształt działki         | TRAPEZ                |
| Rodzaj działki       | REKREACYJNA          | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ              |
| Droga dojazdowa      | UTWARDZONA           | Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG |
| Energia elektryczna  | JEST                 | Podłączony wodociąg     | JEST                  |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl