



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 107 m², pow. działki: 200 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **899 000** zł



W ofercie na sprzedaż mieszkanie w domu dwurodzinnym z 1999 roku znajdujące się w cichej i spokojnej części dzielnicy Gumieńce. Budynek posadowiony na działce ok. 200m², w tym ogródek 120m². Powierzchnia całkowita to 150m², użytkowa 107m², w tym na pierwszym poziomie przestronny salon ok. 40m² z kominkiem i wyjściem na balkon, salon połączony jest z dużą, kuchnią ok 20m² z miejscem na jadalnię. Kuchnia wyposażona w lodówkę, zmywarkę, piekarnik elektryczny, płytę grzewczą elektryczną, okap oraz meble w zabudowie. Na pierwszym poziomie znajduje się również duża łazienka z kabiną prysznicową. Na drugi poziom prowadzą schody z litego drewna. U góry znajdują się 3 sypialnie oraz przestronna garderoba i łazienka z wanną. Nieruchomość jest nieumeblowana. Ogrzewanie gazowe z pieca 2-obiegowego. Pod mieszkaniem znajduje się garaż dwustanowiskowy 28m² oraz piwnica 1,5m². Dodatkowo do mieszkania przynależne jest miejsce parkingowe. Bardzo dobry dojazd komunikacją miejską. Nieruchomość wolna od zaraz. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście.

Symbol	CIT23418	Symbol SWO	365451
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	899 000 PLN	Cena w EURO	190 588 €
Cena w USD	214 591 \$	Cena za m2	8 402 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	107 m ²
Powierzchnia działki	200 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1999	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	7216		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**