Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 145 m^2, pow. działki: 100 m^2, SZCZECIN, BUKOWO

Cena **650 000** zł

W ofercie na sprzedaż mamy mieszkanie 4-pokojowe zajmujące I piętro w domu dwu-rodzinnym.

Nieruchomość znajduje się w zielonej i cichej dzielnicy Bukowo. Składa się z:

- salonu z kominkiem ok. 30 m2,
- pokoju z balkonem ok. 10 m2,
- kuchni z wyposażeniem ok. 15 m2,
- sypialni z dużą garderobą ok. 20 m2,
- pokoju ok. 25 m2,
- łazienki z wydzielonym miejscem na pralkę ok. 12 m2

Inwestycja zakończona została w 2004 r. Do mieszkania przynależy spory ogródek ok. 100 m2. Obok budynku znajduje się sporo miejsca do parkowania, można również postawić wiatę.

Ogrzewanie kominkowe oraz nowoczesne elektryczne na podczerwień (w niektórych pomieszczeniach tylko rozprowadzona instalacja). Woda ogrzewana nowoczesnym bojlerem elektrycznym z zasobnikiem. Brak czynszu. Jedyne opłaty to: podatek od nieruchomości 150 zł/rok, śmieci - 50 zł/m-c, woda ok. 60 zł/m-c, prąd średnio ok. 160 zł na 2 miesiące.

Umeblowanie mieszkania do uzgodnienia. Jest możliwość zagospodarowania strychu i wydzielenia dodatkowej przestrzeni mieszkalnej ok. 45 m2.

Blisko komunikacji miejskiej, sklepów, marketów, szkoły oraz Galerii Północ.

Nieruchomość jest świetną ofertą dla osób szukających sporej przestrzeni mieszkalnej w cichej i zielonej okolicy.

Zapraszam na prezentację

Symbol	CIT23434	Symbol SWO	365955
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	650 000 PLN	Cena w EURO	141 700 €

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w USD	152 490 $	Cena za m2	4 498 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Powierzchnia całkowita	145 m²	Powierzchnia działki	100 m²
Powierzchnia użytkowa	98 m²	Rodzaj domu	PIĘTRO DOMU
Rok budowy	2004	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	BOJLER	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	7216		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**