

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 4,844 m², pow. działki: 4,400 m²,
USTKA

Cena **11 999 993** zł



Nieruchomość gruntowa w nadmorskim kurorcie Ustka położona w bezpośrednim sąsiedztwie plaży oraz Parku Uzdrowskiego. Działka zabudowana budynkiem hotelowym murowanym. Wydano pozwolenie na budowę i zatwierdzono projekt budowlany z koncepcją wybudowania kolejnych dwóch budynków oraz przebudową obiektu już istniejącego. Zgodnie z projektem na działce powstanie blisko 140 apartamentów o powierzchni 4.422,56 m². Koncepcja jest w trakcie aktualizacji do wartości podanych powyżej. Dodatkowa przestrzeń powstała poprzez dołożenie kondygnacji do budynków A i B. Dla inwestycji przewidziano 47 miejsc postojowych w garażowcu.

Symbol	FIL21645	Symbol SWO	362769
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	11 999 993 PLN
Cena w EURO	2 697 598 €	Cena w USD	3 303 598 \$
Cena za m2	2 477 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	SŁUPSKI
Gmina	USTKA	Miejscowość	USTKA
Powierzchnia całkowita	4 844 m ²	Powierzchnia działki	4 400 m ²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2005
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Klimatyzacja	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Internet	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	23170		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**