

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 103 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **6 000** zł



Do wynajęcia lokal użytkowy w bardzo dobrej lokalizacji -ściśle centrum- w bliskim sąsiedztwie Pl.Szarych Szeregów.

Lokal posiada duży potencjał i możliwości.

Lokal o pow.ok. 103 mkw i składa się z dużej sali około 45 mkw, pokoju 10 mkw, trzech pomieszczeniami i zaplecza socjalnego oraz wc.

Lokal posiada dwa wejścia - jedno bezpośrednio z ulicy po paru stopniach oraz od zaplecza z klatki schodowej (klatka schodowa po remoncie). Podłogi podgrzewane wyłożone gresem, ściany wygładzone, na suficie sztukateria. Lokal z witrynami, stolarka okienna drewniana, instalacja alarmowa, ogrzewanie i ciepła woda piec gazowy dwu obiegowy.

Istnieje możliwość zmiany aranżacji lokalu zwiększając lub zmniejszając ilość pomieszczeń, bo jest taka możliwość.

Do czynszu najmu należy doliczyć czynsz do spółdzielni ok. 400zł , prąd, gaz.Kaucja jednomiesięczna. Polecam i zapraszam.

Symbol	KOM28608	Symbol SWO	318271
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 000 PLN	Cena w EURO	1 309 €
Cena w USD	1 513 \$	Czynsz ofertowy	6 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	103 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Klimatyzacja

JEST

Nr Licencji

2531



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**