



OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 1,400 m², pow. działki: 11,444 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **21 000** zł



Duża hala handlowo-magazynowa, świetna lokalizacja - na granicy centrum i Pomorzan. Przeznaczenie terenu - cele przemysłowo-usługowe, magazyny, składy, produkcja.

Hala wybudowana została w technologii mieszanej, doświetlona światłem dziennym, ma wysokość ok 7-8 metrów, zaś wysokość składowania to ok. 5-6 metrów. Położona jest w obiekcie, w którym znajdują się też inne, mniejsze hale o pow. ok. 200-250m², 700m². Teren ogrodzony z dużym placem manewrowym - wygodny wjazd dla dużych pojazdów dostawczych. Dodatkowo płatny prąd, woda, ew. ogrzewanie. Do dyspozycji najemcy - zaplecze sanitarne i socjalne. Obecnie hala jest w trakcie remontu.

Istnieje możliwość wynajęcia również mniejszej powierzchni.
Polecam szczególnie ze względu na bardzo dobrą lokalizację.

Symbol	PFS20707	Symbol SWO	310174
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	21 000 PLN	Cena w EURO	4 698 €
Cena w USD	5 305 \$	Czynsz ofertowy	21 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	1 400 m ²
Powierzchnia działki	11 444 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	1970
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje w obiekcie	OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	3962





MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**