Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 654 m^2, SZCZECIN, MIĘDZYODRZE-WYSPA PUCKA

Cena **8 000** zł

Do wynajęcia pomieszczenia na handel, magazyn lub produkcję.
Aktualnie jedna otwarta przestrzeń (siatka słupów) - istniej możliwość podziału na mniejsze pomieszczenia.
Wysokość składowania 4.10 m.
Budynek zlokalizowany bezpośrednio przy ulicy. Dobry dojazd dla dostawców jak i komunikacją miejską.
Pomieszczenie widne, słoneczne - dużo okien.
Na terenie znajduje się dużo miejsc parkingowych. Teren jest ogrodzonym, strzeżonym przez firmę ochroniarską.
Istnieje możliwość wydzielenia pomieszczeń biurowych lub socjalnych na hali lub ich wynajem w sąsiednim budynku.
Dodatkowo można wynająć utwardzony terenu bezpośrednio przy budynku, z bezpośrednim wjazdem z ulicy.
W magazynie jest winda towarowa.
Budynek w trakcie remontu - standard pomieszczeń, dodatkowe wyposażenie lub ogrzewanie może być dostosowane do potrzeb najemcy po uzgodnieniu szczegółów z właścicielem.

Symbol	RNH20791	Symbol SWO	338055
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 000 PLN	Cena w EURO	1 744 €
Cena w USD	1 877 $	Czynsz ofertowy	8 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	MIĘDZYODRZE-WYSPA PUCKA	Powierzchnia całkowita	654 m²
Powierzchnia magazynowa	650 m²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1960
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	4393

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**