Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5,400 m^2,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **2 150 000** zł

Na sprzedaż działka o charakterze komercyjnym o powierzchni 5400 m2. Działka o kształcie prostokąta, w pełni uzbrojona. Ukształtowanie terenu – płaskie. Dojazd drogą asfaltową. W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony pod funkcje produkcyjno – składowe, przeładunkowe, usługi sportu i turystyki. Powierzchnia zabudowy do 50%. Wysokość zabudowy do 16 m n.p.t., dach o parametrach dowolnych. Uzbrojenie w media: woda, gaz, energia elektryczna, telekomunikacja znajdują się w drodze przy działce. Odprowadzenie ścieków – na dzień dzisiejszy zbiornik bezodpływowy bądź ekologiczna oczyszczalnia ścieków, w przyszłości planowana podłączenie do kanalizacji. Światłowód. Działka posiada dostęp do kanału – możliwość korzystania z nabrzeża przeładunkowego bądź wykorzystania go w celach sportowo – rekreacyjnych. Bardzo dobry dojazd zarówno do Centrum, jak i do autostrady. Bliskość przystanków komunikacji miejskiej. Cena podlega negocjacji. Do ceny sprzedaży należy doliczyć VAT.

Symbol	ASP20308	Symbol SWO	261198
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	2 150 000 PLN
Cena w EURO	475 580 €	Cena w USD	543 305 $
Cena za m2	398 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia działki	5 400 m²	Szerokość działki (mb.)	57
Długość działki (mb.)	95	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ, PRĄD
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	4603

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**