



LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 78 m²,

ŚWINOUJŚCIE

Cena **7 020** zł



Do wynajęcia powierzchnia handlowo - usługowa na parterze kamienicy w centrum Świnoujścia. Na powierzchnię 78 m2 składa się duża sala sprzedaży (64 m2), pomieszczenie socjalne (11 m2) i WC (3 m2). Duże witryny wychodzą na ulicę o dużym natężeniu ruchu pieszego i samochodowego. Lokal obecnie jest w stanie deweloperskim, możliwe jest wykończenie go przez właściciela. Możliwość powiększenia powierzchni najmu o lokal sąsiedni o pow. 126m2 uzyskując w ten sposób ogółem 204m2 powierzchni parteru. Przed lokalem ogólnodostępne miejsca parkingowe. Rozpoznawalne miejsce, duży ruch pieszych i samochodów.

Symbol	ASP20371	Symbol SWO	276767
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	7 020 PLN	Cena w EURO	1 530 €
Cena w USD	1 647 \$	Czynsz ofertowy	7 020 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŚWINOUJŚCIE	Gmina	ŚWINOUJŚCIE
Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE	Powierzchnia całkowita	78 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2013	Materiał ścian	BLOCZKI
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	4603



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl