

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 18 m²,
SZCZECIN, ŁASZTOWNIA

Cena **550** zł



Ściany w tapetach, na podłodze wykładzina i terakota. Wejście do lokalu bezpośrednio z parkingu. Istnieje możliwość pozostawienia części mebli i wyposażenia biur.

Stawka czynszu w sezonie grzewczym 30 zł (netto) / m2, a poza sezonem 28 zł(netto) / m2.

Kwota czynszu obejmuje:

- dostawę energii elektrycznej do celów socjalno-biurowych (oświetlenie, komputery, ksero, tel/fax, przygotowanie kawy/herbaty)
- dostawę wody do celów socjalnych
- centralne ogrzewanie - grzejniki panelowe z termostatami + własna kotłownia gazowa (wszystkie pomieszczenia)
- wywóz śmieci
- parking dla najemcy i jego kontrahentów
- portierów zapewniających bezpieczeństwo i dostęp do lokalu przez całą dobę.
- ogrodzony teren.
- możliwość oznakowania firmy (tablica i neon)

Za dodatkową cenę wynająć można zamkniętą blaszaną wiatę magazynową i utwardzony plac magazynowy. W okolicy znajdują się zabudowy handlowe, magazynowe. W pobliżu biurowca znajduje się sklep spożywczy oraz bufet (niedaleko również kantyna).

Symbol	PTR21776	Symbol SWO	301587
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	550 PLN	Cena w EURO	121 €
Cena w USD	143 \$	Czynsz ofertowy	550 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŁASZTOWNIA	Powierzchnia całkowita	18 m ²
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1960
Materiał ścian	CEGLA	Piętro	1



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając
parter]

1

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Ochrona

JEST

Nr Licencji

PFRN - 1838



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**