

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 760 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **19 000** zł



Lokal użytkowy na wynajem o powierzchni całkowitej 760 m² położony w dzielnicy Szczecina Żelechowa w nowej hali o konstrukcji stalowej z 2016 roku. Lokal położony na parterze. Dostęp do rozładunku/załadunku poprzez rampę stałą. Rampa posiada wjazd z poziomu 0. 50 m² zajmuje powierzchnia biurowa, na którą składają się dwa pomieszczenia biurowe oraz jedno socjalne. Dookoła hali znajdują się czujki, które zapalą się pod wpływem ruchu.

Instalacje w lokalu: wentylacja, klimatyzacja, przeciwpożarowa, telefon, internet - dostawca Orange. Ogrzewanie pompa ciepła (elektryczna).

Koszt wynajmu wynosi 25zł/m² (x 760m² = 19 000 zł/msc), miesięczny koszt to 19 000 zł.

Możliwość wynajęcia od zaraz.

Symbol	PTR22826	Symbol SWO	316982
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	19 000 PLN	Cena w EURO	4 142 €
Cena w USD	4 457 \$	Czynsz ofertowy	19 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	760 m ²
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2016
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Nr Licencji	PFRN - 1838		

	Tomasz Kuźniak właściciel	515 045 544 stargard@mojdom-nieruchomosci.pl
---	------------------------------	---

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**