

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 249 m², pow. działki: 607 m²,
POBIEROWO

Cena **3 500 000** zł



Oferujemy do sprzedania funkcjonujący obiekt gastronomiczno- pensjonatowy w popularnej nadbałtyckiej miejscowości Pobierowo. Nieruchomość znajduje się w doskonałej lokalizacji z doskonałym dostępem do nadmorskiej promenady i plaży w samym sercu Pobierowa o przysłowiowy rzut kamieniem od linii brzegowej. Lokalizacja oraz dotychczasowe wykorzystanie umożliwiają zarówno prowadzenie działalności gastronomicznej, pensjonatowej jak i ew. przebudowę na apartamenty. Powierzchnia działki 607m² powierzchnia całkowita budynku 332,80m² powierzchnia użytkowa budynku 248,55m². obecnie właściciele są w trakcie uzyskiwania dokumentacji pozwalającej na przebudowę obiektu na 12 apartamentów na piętrze + lokale użytkowe na parterze

Symbol	PTR23345	Symbol SWO	340203
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500 000 PLN	Cena w EURO	763 000 €
Cena w USD	821 100 \$	Cena za m ²	14 082 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	POBIEROWO	Powierzchnia całkowita	249 m ²
Powierzchnia działki	607 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	PENSJONAT
Rok budowy	1990	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Wentylacja

JEST

Rodzaj ogrodzenia

JEST

Nr Licencji

PFRN - 1838



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**