



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 300 m², pow. działki: 5,000 m²,

CZEPINO

Cena **1 560 000** zł



Dom położony jest wśród niewielkich wzgórz i niewielkiej odległości od lasu, co nadaje całej posesji niespotykany charakter. Piękna panorama Międzyodrza, jest dopełnieniem tego niezwykłego miejsca.

Duża działka (5000 m²) daje możliwość własnej aranżacji terenu zielonego wokół domu. Niewielka odległość 5 km od Gryfina i 20 km. do Szczecina. Dom posadowiony jest z dala od gwaru miejscowości tranzytowej.

Architektura domu, wyposażenie i aranżacja wnętrz zadowoli nawet najbardziej wysublimowany gust. Obecnych właścicieli charakteryzowała przy budowie domu, dbałość o najdrobniejsze szczegóły. Okolica doskonale nadaje się na długie piesze i rowerowe wyprawy, oraz uprawianie sportu, np. Nordic Walking...

Na ogrodzonej działce znajduje się oczko wodne, dużo nasadzeń drzew ozdobnych i owocowych.

Dom został wybudowany z najwyższej jakości materiałów, zaopatrzony w instalację alarmową, przygotowana instalacja pod montaż solarów, na oknach zamontowane rolety zewnętrzne.

Brama wjazdowa na posesję zdalnie sterowana, podjazd do domu wykonano z kamienia naturalnego.

Wnętrze samego domu zachwyca perfekcyjnym wykonaniem, użyte materiały stawiają tą nieruchomość wśród innych podobnych, na czołowej pozycji. Każde pomieszczenie domu zaprojektowano i wykonano z niezwykłą dbałością o szczegóły.

Załączona dokumentacja fotograficzna tego domu, nie oddaje w pełni wrażenia jakie wywołuje u obserwatora.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	PTR23759	Symbol SWO	357325
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 560 000 PLN	Cena w EURO	340 704 €
Cena w USD	406 380 \$	Cena za m ²	5 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	GRYFINO



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	CZEPINO	Powierzchnia całkowita	300 m ²
Powierzchnia działki	5 000 m ²	Powierzchnia użytkowa	260 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2013	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Zmywarka	JEST
Monitoring	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	22210		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**