Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 90 m^2,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **675 000** zł

Lokal pod gabinety lekarskie, stomatologiczne, kancelarie notarialne, biura prawne lub innego typu usługi czy handel, o powierzchni 90m2, z salą 40m2 i możliwością funkcjonowania jako dwa niezależne lokale.Wysokość - 3m. Dwie łazienki i pomieszczenia socjalne. Prawie brak barier przy wejściu do lokalu /jeden stopień/. Ogrzewanie miejskie.Lokal przeszedł w 2007r.gruntowny remont. Okna i drzwi wejściowe z pcv, zabezpieczone roletami, alarmem i monitoringiem. Na podłogach kafle. Ulica ruchliwa. Parkingi przy ulicy, brak Strefy Płatnego Parkowania. Zapraszamy. Istnieje możliwość podziału lokalu na 2 niezależne, z osobnymi wejściami. Cena małego lokalu ok. 40m2 wynosi 335tys. zł.

Symbol	PMR24998	Symbol SWO	350892
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	675 000 PLN	Cena w EURO	148 163 €
Cena w USD	169 290 $	Cena za m2	7 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	90 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1993	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	2067

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**