

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 1,200 m², pow. działki: 5,000 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **18 000** zł



Do wynajęcia hala o powierzchni 1200 m2.

Hala w konstrukcji żelbetowej, wewnątrz hali słupy.

Hala położona na drugim piętrze budynku produkcyjno magazynowego. Dostawy windą towarową o udźwigu 2 tony.

Hala bardzo dobrze doświetlona światłem dziennym - liczne okna (nowe PCV), posadzka niepylna.

Hala po gruntownym remoncie, wydzielone pomieszczenia socjalne.

Wysokość hali w najwyższym punkcie ok. 3,80 m, w najniższym ok 3,50 m.

Ogrzewanie z sieci miejskiej - kaloryfery.

Własna trafostacja na terenie.

Hala idealnie nadaje się na nieuciążliwą produkcję, magazyn produktów wrażliwych, szwalnię itp.
Istnieje możliwość dostosowania hali do indywidualnych potrzeb klienta.

Hala położona na terenie przemysłowym, ogrodzonym, strzeżonym.

Idealny dostęp do komunikacji miejskiej - przystanki autobusowe i tramwajowe.

Bardzo dobry dojazd samochodów TIR, place manewrowe, parkingi dla samochodów osobowych.

Cena najmu 18 000 zł netto.

Dodatkowe opłaty to media : prąd , ogrzewanie , woda , wywóz śmieci.

Polecam

Symbol	MTN07263	Symbol SWO	344376
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	18 000 PLN	Cena w EURO	3 958 €
Cena w USD	4 865 \$	Czynsz ofertowy	18 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Powierzchnia całkowita	1 200 m ²
Powierzchnia działki	5 000 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	1970
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w obiekcie	OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, WINDA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Nr Licencji	4454		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**