

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 2,260 m², pow. działki: 180,000 m²,

STARGARD

Cena **4 500 000** zł



Na sprzedaż przepiękne pałace o powierzchni 1300m² oraz 960m² zlokalizowane na ogromnej działce 18ha ze stawem 3ha zlokalizowanym w urokliwej miejscowości pod Stargardem Szczecińskim. Jeden pałac (960m²) odrestaurowany z myślą o hotelu z restauracją i salą balową. Budynek w stanie do wykończenia. Nieruchomość liczy 21 pokoi z łazienkami (łazienki w glazurze i terakocie), apartament oraz mieszkanie dla przyszłego właściciela na poddaszu. Na dole duży hall, sala balowa z dużymi oknami z wyjściem na taras oraz widokiem na staw. Przy sali mieści się duża kuchnia. W budynku zrobiona piękna jasna elewacja. Drugi pałac (1300m²) to również projekt hotelu z pokojami oraz salą balową oraz ogromnym tarasem widokowym lecz wymaga remontu w środku budynku, elewacja częściowo już wyremontowana. Budynki położone na przepięknym zielonym, częściowo zadrzewionym terenie, w bliskiej odległości od miasta. Świetna inwestycja pod hotel w którym można organizować różne imprezy okolicznościowe np. wesela. Polecam ze względu na urokliwość i unikalność miejsca.

CENA DO NEGOCJACJI.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

Symbol	ELT22637	Symbol SWO	274902
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500 000 PLN	Cena w EURO	996 300 €
Cena w USD	1 134 450 \$	Cena za m ²	1 991 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia całkowita	2 260 m ²
Powierzchnia działki	180 000 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	INNY	Rodzaj budynku	PAŁAC
Rok budowy	1930	Droga dojazdowa	UTWARDZONA

Piętro	1	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Nr Licencji	24608		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**