

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 1,202 m², pow. działki: 3,799 m²,

ŚWINOUJŚCIE

Cena **15 000** zł



Hala produkcyjno usługowa o powierzchni 1202,12m² z możliwością rozbudowy w Świnoujściu - Przytór - na wyspie Wolin. Wyjątkowa lokalizacja: Świnoujście/ Przytór, bardzo dobry dojazd, blisko międzynarodowej (500m) drogi łączącej Oslo z Pragą (A3/S3). Łatwy dostęp do międzynarodowego portu w Świnoujściu (odległość około 8 km). Odległość od wód Zalewu Szczecińskiego - 90m. Odległość od plaży 1,5km. Powierzchnia działki 3799m². Teren ogrodzony, obiekt użytkowy po remoncie (min. nowy wysokiej mocy transformator), hala wyposażona w energię elektryczną, gaz ziemny, wod-kan i pozostałe media. Przeznaczenie: handel, usługi produkcja, magazyn. Obiekt z doskonałą izolacją termiczną. Hala z możliwością rozbudowy, oraz podziału. Przy obiekcie znajduje się utwardzony plac manewrowy. Istnieje możliwość zakupu sąsiadujących nieruchomości. Jedyna działka przemysłowa (zapis w planie zagospodarowania przestrzennego) w okolicy.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	GAL20475	Symbol SWO	315302
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	15 000 PLN	Cena w EURO	3 353 €
Cena w USD	4 062 \$	Czynsz ofertowy	15 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŚWINOUJŚCIE	Gmina	ŚWINOUJŚCIE
Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	1 202 m ²	Powierzchnia działki	3 799 m ²
Powierzchnia magazynowa	1 102 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	1993
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**