

**OBIEKT NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 720 m<sup>2</sup>,  
**ŻDŻARY**

Cena **17 280** zł



Do wynajęcia hala magazynu o powierzchni 720 m<sup>2</sup>.

Hala zlokalizowana pośród innych budynków na działce o łącznej pow. 42381 m<sup>2</sup>.

Teren ogrodzony, z placem manewrowym dla samochodów ciężarowych oraz miejscami parkingowymi i postojowymi.

Media:

- woda - z wodociągu komunalnego,
- kanalizacja,
- prąd + siła.

Dostęp do placu manewrowego i postojowego po przejściu przez procedury sanitarne.

Teren ogrodzony i strzeżony.

Nieruchomość dobrze zlokalizowana pod kątem logistycznym - dogodny dojazd do trasy krajowej A3 (Szczecin - Świnoujście) i A6

Szczecin - Gdańsk.

Dodatkowo najemca pokrywać będzie opłaty eksploatacyjne związane z utrzymaniem obiektów:

-energia elektryczna - Najemca będzie regulował płatności na podstawie faktur lub refaktur.

-woda i ścieki - na podstawie refaktur lub refaktur,

-wywóz nieczystości stałych - na podstawie faktur lub refaktur,

Kaucja dwumiesięczna.


Do podanych kwot należy doliczyć 23% podatek Vat.

Zainteresowany?

Zapytaj o szczegóły i umów się na prezentację.

Symbol	UBR22029	Symbol SWO	365644
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Cena	17 280 PLN	Cena w EURO	3 843 €
Cena w USD	4 607 \$	Czynsz ofertowy	17 280 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	ŻDŻARY	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	720 m <sup>2</sup>	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	2016
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	2080		

 Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)