Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 131 m^2,
GOLENIÓW
Cena **677 469** zł

PROMOCYJNA CENA TYLKO 4200 zł/m2 brutto.
CIEKAWA OFERTA DLA INWESTORA.
Zapraszamy do zapoznania się z ofertą lokalu użytkowego położonego na parterze w centrum miasta.
Lokal w projekcie przeznaczony jest pod aptekę, jednak równie dobrze może być prowadzona każda inna działalność usługowa lub handlowa.
Lokal o pow. 131,13 m2 składa się z:

pomieszczenia głównego (sala ekspedycyjna) z przedsionkiem, z wejściem z poziomu chodnika oraz dużymi witrynami wystawowymi,
dużego pomieszczenia (pom. przyjęć) z dodatkowym wejściem z poziomu chodnika,
pomieszczenie biurowego (receptura)
2 pomieszczeń sanitarnych,
2 pomieszczeń socjalnych.

MEDIA:

prąd,
ciepła i zimna woda z sieci miejskiej,
ogrzewanie z sieci miejskiej.

WYKOŃCZENIE:

betonowe posadzki,
ściany gładzone,
okna PCV,
drzwi wejściowe,
wyprowadzona instalacja wodno - kanalizacyjna,
centralne ogrzewanie,
grzejniki panelowe.

NISKIE KOSZTY UTRZYMANIA. CENA ZAWIERA PODATEK VAT.
ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

Symbol	MNI20353	Symbol SWO	319857

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	677 469 PLN	Cena w EURO	146 062 €
Cena w USD	158 054 $	Cena za m2	5 166 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Powierzchnia całkowita	131 m²
Rok budowy	2015	Materiał ścian	INNY
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	19459		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**