

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 33,600 m²,
KOŁBASKOWO
Cena **5 040 000 zł**



Bardzo atrakcyjna działka położona tuż przed granicą w Kołbaskowie, duża powierzchnia działki / 33 600 m²/ powoduje, że można ją przeznaczyć pod prawie każdy rodzaj działalności handlowo-usługowo-produkcyjnej. Działka posiada fantastyczną lokalizację przy samej autostradzie Szczecin-Berlin. Zgodnie z Planem Zagospodarowania teren został zaklasyfikowany do kategorii :tereny usług handlowych, gastronomicznych, rzemieślniczych, teren zieleni. Grunt ten posiada ogromny potencjał ze względu na dużą powierzchnię i bliskie sąsiedztwo istniejących firm oraz tysiące samochodów przejeżdżających co godzinę przez całą dobę ,7 dni w tygodniu-wymarzone miejsce na centrum handlowe, hotel, centrum motoryzacyjne lub "inne" które wymagają dużych powierzchni w tym dużych powierzchni parkingowych. Bliskie sąsiedztwo kapitału niemieckiego. Brak konkurencji w określonych branżach.
Media w drodze.

Symbol	INW21616	Symbol SWO	251812
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 040 000 PLN	Cena w EURO	1 101 744 €
Cena w USD	1 181 880 \$	Cena za m ²	150 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	KOŁBASKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	33 600 m ²	Kształt działki	TRÓJKĄT
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Nr Licencji	147

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl