

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 150,000 m<sup>2</sup>,  
**USTOWO**  
Cena **28 500 000** zł



DZIAŁKA INWESTYCYJNO-KOMERCYJNA O POWIERZCHNI (15ha)150 000m<sup>2</sup> w kształcie prostokąta, położona w pobliżu ronda Hakena. W sąsiedztwie jest hipermarket Auchan, salon Forda. W studium przewiduje działalność handlowo- usługową, Działka będzie BEZPOŚREDNIO graniczyć z nowo projektowaną drogą międzynarodową Szczecin- Berlin. Obecnie do sprzedaży jest pow. 5ha(50000m<sup>2</sup>), ale jest możliwość dokupienia dodatkowej pow. 10 ha (100 000 m<sup>2</sup>) w bezpośrednim sąsiedztwie działki .Bardzo atrakcyjne położenie działki 6 km od ścisłego centrum Szczecina, świetne połączenia komunikacyjne z centrum miasta oraz z autostradą A6, a także pełne uzbrojenie terenów przyległych sprawiają, że oferta ta jest szczególnie warta polecenia. Doskonała lokalizacja pod dużą inwestycję!

Symbol	KOM06715	Symbol SWO	62992
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	28 500 000 PLN	Cena w EURO	5 896 650 €
Cena w USD	5 902 350 \$	Cena za m <sup>2</sup>	190 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	USTOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	150 000 m <sup>2</sup>	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	2531		



Imię Nazwisko  
właściciel

91 123 45 67  
przemek@media-d.com

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)