

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 640 m², pow. działki: 801 m²,
SZCZECIN, ARKOŃSKIE
Cena **2 250 000 zł**



Obiekt handlowo-usługowy na Os.Arkońskim o pow. 640 m2 na działce 801 m2 . Obiekt posiada obecnie najemców którzy mogą zostać lub mogą zwolnić po 3 miesięcznym okresie wypowiedzenia. Piętro (320 m2) jest podzielone ściankami gipsowymi i można szybko stworzyć nowe pomieszczenia lub pozostawić wolną przestrzeń , wysokość min. 3,2 m . Na parterze znajdują się 4 pomieszczenia z własnymi wejściami , okna nowe pcv. CO gazowe (po jednej kotłowni na piętro), CW z bojlerów elektrycznych , woda , kanalizacja. Obiekt z możliwością adaptacji na usługi medyczne , dom weselny , przedszkole , żłobek, szkoły (np. nauki jazdy), SPA , itp.

Symbol	SWNP9836	Symbol SWO	47436
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 250 000 PLN	Cena w EURO	489 825 €
Cena w USD	577 125 \$	Cena za m2	3 047 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE	Powierzchnia całkowita	640 m ²
Powierzchnia działki	801 m ²	Rok budowy	1980
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	24888		



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**