

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 350 m², pow. działki: 4,300 m²,

POLICE

Cena **700 000** zł



Oferujemy do sprzedaży kamienicę wybudowaną w latach przedwojennych, położoną na działce 4300 m². Na powierzchnię domu składa się:

Parter:

1 mieszkania o pow. 71 m² - 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc i przedpokój. W pokojach na podłodze położone są: w jednym pokoju płyta USB, w 2 pokojach deski drewniane, Ściany gładzone i malowane (w 2 pokojach) w 3 pokoju wytapetowane. Łazienka w glazurze i terakocie. W kuchni na podłodze płyty OSB, na ścianach połączenie glazury i gładzi.. Wc w glazurze i terakocie.

1 mieszkanie o pow. 47 m² 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój. W pokojach na podłogach deski, ściany tapetowane. W kuchni na podłodze wykładzina pcv, ściany malowane. W łazience na podłodze wykładzina pcv, ściany malowane

W mieszkaniach na parterze wszystkie okna wymienione na PCV.

I PIĘTRO:

1 mieszkanie o pow. 50 m² - dwa pokojem, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój. W pokojach na podłogach deski, ściany malowane. W kuchni na podłodze wykładzina PCV, ściany malowane. Łazienka w glazurze i terakocie. W jednym pokoju i kuchni okna PCV, w pozostałych pomieszkaczeniach okna drewniane starego typu.

2 mieszkania po 35 m² Jedno z mieszkań składa się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc, drugie mieszkanie składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju (brak łazienki). Istnieje możliwość wydzielenia łazienki z części kuchni, lub połączenia tych mieszkań w jedno.

PODDASZE - pokój z kuchnią - 30 m² oraz strych.

Budynek jest podpiwniczony, powierzchnia piwnic to 96 m². W budynku w piwnicy- piec centralnego ogrzewania na opał stały. Piec ogrzewa cały budynek.

Na działce postawiona jest bardzo duża stodoła w dobrym stanie, można ją wykorzystać na działalność gospodarczą. Dodatkowo na działce można wybudować budynki pod działalność gospodarczą. Cena do negocjacji.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Symbol	HAC02141	Symbol SWO	84524
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	700 000 PLN	Cena w EURO	156 310 €
Cena w USD	189 350 \$	Cena za m2	2 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	350 m²	Powierzchnia działki	4 300 m²
Powierzchnia użytkowa	224 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1938	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Liczba łazienek	4
Liczba WC	5	Liczba pokoi	10
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Nr Licencji	12881		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**