



OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 95 m², pow. działki: 4,858 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 615** zł



Na wynajem obiekt magazynowo-usługowy o powierzchni ok.95m², obiekt można powiększyć o kolejne powierzchnie, każda z części po ok.136m². Każda część wydzielona może mieć samodzielną bramę wjazdową. Koszt najmu 1m² to 17zł, całość może osiągnąć do 1200m², jeżeli hala miałaby być ogrzewana to koszt wzrasta do 19zł za 1m². Do ceny najmu należy dodać VAT. Hala położona jest w bardzo atrakcyjnej lokalizacji Szczecina, na pograniczu Pomorza i Gumińca. Bardzo dobry dojazd do granicy Kołbaskowo. W okolicy Bricoman, Tesco itp. Istnieje możliwość wynajmu biur ok.350m². Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN20969	Symbol SWO	309674
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 615 PLN	Cena w EURO	349 €
Cena w USD	382 \$	Czynsz ofertowy	1 615 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	95 m ²
Powierzchnia działki	4 858 m ²	Powierzchnia magazynowa	95 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	1970	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST

Nr Licencji

17793



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**