

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 428 m², pow. działki: 680 m²,
NIECHORZE

Cena **1 750 000** zł



OFERUJEMY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚĆ W CENTRUM NIECHORZA - FUNKCJONUJĄCY OBIEKT HANDLOWO GASTRONOMICZNY Z ZAPLECZEM MIESZKALNYM.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE:

-150 METRÓW OD PLAŻY, DZIAŁKA O POWIERZCHNI 680 M2
-2 BUDYNKI-428,28 M2 POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKÓW,
-2 FUNKCJONUJĄCE OD LAT INTERESY,

- PRZESTRONNE FUNKCJONALNE MIESZKANIE O POWIERZCHNI 150M Z TRZEMA SYPIALNIAMI, DWOMA ŁAZIENKAMI, PRZESTRONNYM SALONEM Z KUCHNIĄ ORAZ WYJŚCIEM NATARAS

- SKLEP -60M POWIERZCHNI
CAŁOROCZNY, OD 2010 ROKU SKLEP FUNKCJONUJE W OBECNEJ CAŁOROCZNEJ FORMULE, JEST DOBRZE ZNANY MIESZKAŃCOM I TURYSTOM
DZIĘKI DUŻEJ POWIERZCHNI MOŻLIWA JEST SPRZEDAŻ RÓŻNORODNEGO ASORTYMENTU: SREBRA, CHEMII, PRASY, PAMIĄTEK, DROGERIA

- RODZINNA RESTAURACJA
PROWADZONA OD 1996 ROKU W PEŁNI WYPOSAŻONA KUCHNIA I BAR SALA I TARAS DLA PONAD 100 GOŚCI
WYPRACOWANA RENOMA I STALI KLIENCI (WYPOSAŻENIE KUCHNI I BARU NIE JEST WLICZONE W CENĘ)

-DRUGI BUDYNEK 4 POKOJE, KUCHNIA I ŁAZIENKA IDEALNY JAKO ZAPLECZE MIESZKANIOWE DLA PRACOWNIKÓW LUB POD WYNAJEM
W PRZYPADKU WYBURZENIA MOŻNA UZYSKAĆ PRYWATNY PARKING O NAJWIĘKSZEJ ILOŚCI MIEJSC POSTOJOWYCH W PROMIENIU KILKuset METRÓW

Symbol	PTR24066	Symbol SWO	370155
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	1 750 000 PLN
Cena w EURO	391 475 €	Cena w USD	442 050 \$
Cena za m2	4 089 PLN	Kraj	POLSKA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFICKI
Gmina	REWAL	Miejscowość	NIECHORZE
Powierzchnia całkowita	428 m ²	Powierzchnia działki	680 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	1995
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Nr Licencji	PFRN - 1838



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**