



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 4,955 m²,

KAMIENIEC

Cena **599 000** zł



Działka o powierzchni 4955 m2 z wydaną Decyzją o warunkach zabudowy z 2018 roku.

Zgodnie z wydaną decyzją na działce może powstać zabudowa usługowa o przeznaczeniu magazynowym.
Zgoda na inwestycję polegającą na
budowie 4 hal magazynowych z zapleczem socjalno-biurowym.

ZABUDOWA

- funkcja zabudowy: funkcja usługowa o przeznaczeniu magazynowym, z uzupełniającą funkcją socjalno-biurową
- wskaźnik powierzchni zabudowy do pow. działki - nie większy niż 40%
- zaopatrzenie w energię elektryczną i wodę oraz odprowadzenie ścieków za pośrednictwem instalacji istniejących na sąsiedniej działce lub przez nowe przyłącza.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Doskonała lokalizacja - blisko granicy, oddalona zaledwie 20 minut od centrum Szczecina.

Symbol	BON33753	Symbol SWO	370784
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	138 669 €
Cena w USD	150 469 \$	Cena za m2	121 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	KAMIENIEC	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	4 955 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Drogajazdowa	ASFALTOWA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Dostępne sieci

EN. ELEKTR., WODOCIĄG,
KANAL.SANIT.

Energia elektryczna

JEST

Podłączony wodociąg

JEST

Podłączona kanalizacja

JEST

Nr Licencji

11681



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**