



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 134 m², pow. działki: 500 m²,

GRZĘDZICE

Cena **449 000** zł



Okazja!

Dom w zabudowie bliźniaczej o wyjątkowo atrakcyjnym układzie pomieszczeń usytuowany w topowej części Grzędzic.

Jego wnętrze na parterze wydziela przestronny salon z aneksem kuchennym o pow. 35 m² oraz toaletę. W wiatrołapie znajduje się przejście do garażu i pomieszczenia gospodarczego. Na poddaszu zaprojektowano 3 sypialnie 15,5 m², 12,2 m² oraz 11,5 m² oraz łazienkę połączoną z pralnią 11,93 m². Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim w połowie 2020 roku.

Stan deweloperski obejmuje:

- wykonanie ścian fundamentowych z bloczków betonowych
- wykonanie ścian nośnych YTONG
- ocieplenie styropianem oraz wełna mineralna
- dachówka ceramiczna
- okna pasywne trzyszybowe, sześciokomorowe
- drzwi wejściowe antywłamaniowe
- ekologiczna, przydomowa oczyszczalnia ścieków - olbrzymi plus to brak opłat za ścieki
- ogrzewanie podłogowe
- pełna instalacja elektryczna
- pełna instalacja hydrauliczna
- piec dwufunkcyjny gazowy do c.o i c.w.
- automatyczna brama garażowa

Podana cena jest ceną brutto.

Więcej informacji w biurze.

Symbol

HES25023

Symbol SWO

371162

Rodzaj nieruchomości

DOM

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	449 000 PLN	Cena w EURO	98 690 €
Cena w USD	114 899 \$	Cena za m2	3 339 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	GRZĘDZICE	Powierzchnia całkowita	134 m ²
Powierzchnia działki	500 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	103 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2020	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	4	Instalacje	ELEKTRYCZNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	22206		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**