



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120 m², pow. działki: 351 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **699 000** zł



Piętro domu wolnostojącego z osobnym wejściem i ogródkiem na osiedlu Arkońskim.

Budynek dzieli się na lokal mieszkalny i lokal usługowy - sklep. Ofertę sprzedaży stanowi wyłącznie lokal mieszkalny.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 81,92 m² składa się z trzech poziomów.

Parter: pokój z dużą łazienką.

Pierwsze piętro: przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, pokój, łazienka z wanną i prysznicem oraz przedpokój.

Trzeci poziom: zagospodarowane poddasze o wielkości ponad 40 m², co łącznie daje nam powierzchnię całkowitą nieruchomości ok. 120 m².

Przed budynkiem, położonym na działce o powierzchni 351 m², zadbany ogródek, ogrodzony z miejscami parkingowymi na minimum dwa samochody.

Dodatkowo pomieszczenie gospodarcze.

Nieruchomość bardzo ładnie wykończona, nie wymaga nakładu finansowego, gotowa do wprowadzenia.

Bardzo dobra lokalizacja. Blisko lasu Arkońskiego. W pobliżu ścieżki rowerowe i trasy spacerowe.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentacje!

Symbol	BON34296	Symbol SWO	373798
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	699 000 PLN	Cena w EURO	153 221 €
Cena w USD	184 816 \$	Cena za m ²	5 825 PLN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE	Powierzchnia całkowita	120 m ²
Powierzchnia działki	351 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	82 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	PIĘTRO DOMU	Rok budowy	2008
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	319		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**