

**OBIEKT NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 1,500 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **52 500** zł



Powierzchnie biurowe i handlowe w nowym centrum handlowym w Szczecinie. Obecnie wolne są następujące powierzchnie:

Parter- 400 m2 otwartej przestrzeni w cenie 45 zł/ m2 netto,

Piętro 1500 m2 otwartej przestrzeni w cenie 35 zł/m2 netto ( w tym 700 m2 przystosowane obecnie pod fitness) pomiędzy piętrami winda i schody ruchome.

powierzchnie biurowe- 150 m2 w cenie 35 zł/m2 i 230 m2 po 35 zł/m2

plus koszty eksploatacyjne. Przed obiektem parking dla klientów na 105 samochodów. W budynku działają już sklepy z branży wyposażenia wnętrz i meblowe.

wszystkie ceny podane netto należy doliczyć vat.

Symbol	PAT20680	Symbol SWO	307728
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	<b>AKTUALNA</b>	Cena	52 500 PLN
Cena w EURO	11 030 €	Cena w USD	10 757 \$
Czynsz i inne opłaty stałe	52 500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO
Powierzchnia całkowita	1 500 m <sup>2</sup>	Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE
Rok budowy	2010	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Piętro	1	Liczba pięter	2

Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA, WINDA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	6144		



Imię Nazwisko  
właściciel

91 123 45 67  
przemek@media-d.com

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)