

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60 m<sup>2</sup>,  
**SZCZECIN, ARKOŃSKIE**  
Cena **385 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie w bardzo cichej i spokojnej okolicy na osiedlu Arkońskim, zlokalizowane na 3 piętrze 4 piętrowego budynku. Pod blokiem liczne miejsca parkingowe. Blisko przystanki autobusowe nr 78 i 51. Budynek przylega, od strony balkonu, do dużego i ładnie zagospodarowanego parku, na terenie którego znajduje się siłownia "pod chmurką". Niedaleko budynku znajduje się: szkoła podstawowa, szpital, poczta, stacja benzynowa.

Mieszkanie rozkładowe z balkonem, na które składają się:

- 3 pokoje w tym jedno z wyjściem na balkon
- przedpokój
- łazienka
- osobna toaleta
- osobna kuchnia z możliwością wyburzenia ściany i utworzenia aneksu


Dodatkowo do mieszkania przynależy ok 6m<sup>2</sup> piwnica.

Budynek jest wyremontowany i docieplony. W mieszkaniach wymieniono instalacje wodno-kanalizacyjne. Ogrzewanie, oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny, wraz z zaliczkami na wodę, ogrzewanie i fundusz remontowy ok 540zł.

Polecam i zapraszam na prezentację

Symbol	KMF25424	Symbol SWO	374053
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	385 000 PLN
Cena w EURO	86 086 €	Cena w USD	104 720 \$
Cena za m <sup>2</sup>	6 449 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE

Powierzchnia całkowita	60 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	20405		

 Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)