

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 17, pow. całkowita: 391 m²,
SZCZECIN, POGODNO

Cena **3 350 000** zł



Perełka na Pogodnie. Skrajny szeregowiec dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem i piwnicą.

Powierzchnia ok.390 m², trzy niezależne wejścia.

Możliwość prowadzenia kilku niezależnych działalności.

Lokal z przeznaczeniem min: medycznym, usługowym lub mieszkalnym.

W budynku wiele udogodnień architektonicznych dla osób niepełnosprawnych min. podjazdy, schody, przygotowanie pod windę.

Lokal jest przygotowany pod usługi medyczno - mieszkaniowe. Możliwość dowolnego wykończenia wg. potrzeb przyszłego właściciela.

Aktualnie lokal jest w trakcie wykończenia.

Położenie lokalu / unikatowa lokalizacja, ogromny potencjał inwestycyjny, to największe atuty oferowanej nieruchomości.

Padana cena jest ceną brutto z vat

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	BON34399	Symbol SWO	374702
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 350 000 PLN	Cena w EURO	772 175 €
Cena w USD	831 805 \$	Cena za m ²	8 569 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	391 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY
Rok budowy	2019	Materiał ścian	SILIKAT
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	319		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**