

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 64 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **390 000** zł



Nowa cena sprzedaży. Ofertę sprzedaży stanowi lokal użytkowy w parterze budynku wielorodzinnego, mieszkaniowo usługowego zlokalizowany w Szczecinie przy ul. Bazarowej.

Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, w dalszej lokalizacji galeria handlowa oraz obiekty użyteczności publicznej.

Zbywana nieruchomość ma powierzchnię użytkową 64,16 m² i składa się z sali sprzedaży ok. 30 m², pomieszczenia socjalnego, wc, korytarza, klatki schodowej i pomieszczenia piwnicznego ok 5m².

Wnętrza wykończone w standardzie średnim (foto), stolarka okienna PCV, drzwi wejściowe PCV, podłogi wyłożone terakotą. Wejście do lokalu zabezpieczone instalacją alarmową. Instalacje w lokalu: elektryczna, gazowa, grawitacyjna, alarmowa, wodno kanalizacyjna oraz telefoniczna.

Lokalizacja (idealny punkt osiedlowy w centrum Szczecina), duży potencjał inwestycyjny (aktualnie lokal wykorzystywany jest jako sklep znanej sieci spożywczej) to główne atuty ofepwanej nieruchomości.

Uwaga: do ceny należy doliczyć należny podatek vat 23%.

Zapraszamy na prezentację:)

Symbol	BON33661	Symbol SWO	374942
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	390 000 PLN	Cena w EURO	83 772 €
Cena w USD	89 193 \$	Cena za m ²	6 079 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	64 m ²



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rok budowy	1970	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	9
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Nr Licencji	319



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl