



LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 86 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **599 000** zł



Tylko u nas.

Lokal na wynajem! Szczecin Centrum ul. Piłsudskiego/Mazurska - 86m2.

- wejście z ulicy
- duże witryny
- ogrzewanie miejskie
- miejsce postojowe na terenie nieruchomości
- parter odrestaurowanej i reprezentacyjnej kamienicy

Wysokości 3,5 - 4 m, woda gorąca z boileru elektrycznego, ogrzewanie z sieci miejskiej - czynsz ok. 700-800zł, okna PCV okleina drewniana, na podłodze terakota, ściany malowane,
Rozkład: duża sala główna, dwa pomieszczenia obecnie gabinety w jednym znajduje się kabina prysznicowa, aneks kuchenny, WC, pawlacz magazyn.

Polecamy ze względu na lokalizację i ekspozycję. Możliwość parkowania na zamkniętym terenie wspólnoty. Zapraszamy na prezentację.

Symbol	INS21223	Symbol SWO	375939
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	134 535 €
Cena w USD	159 634 \$	Cena za m2	6 965 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Mazurska
Powierzchnia całkowita	86 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1910

Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	18874		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**